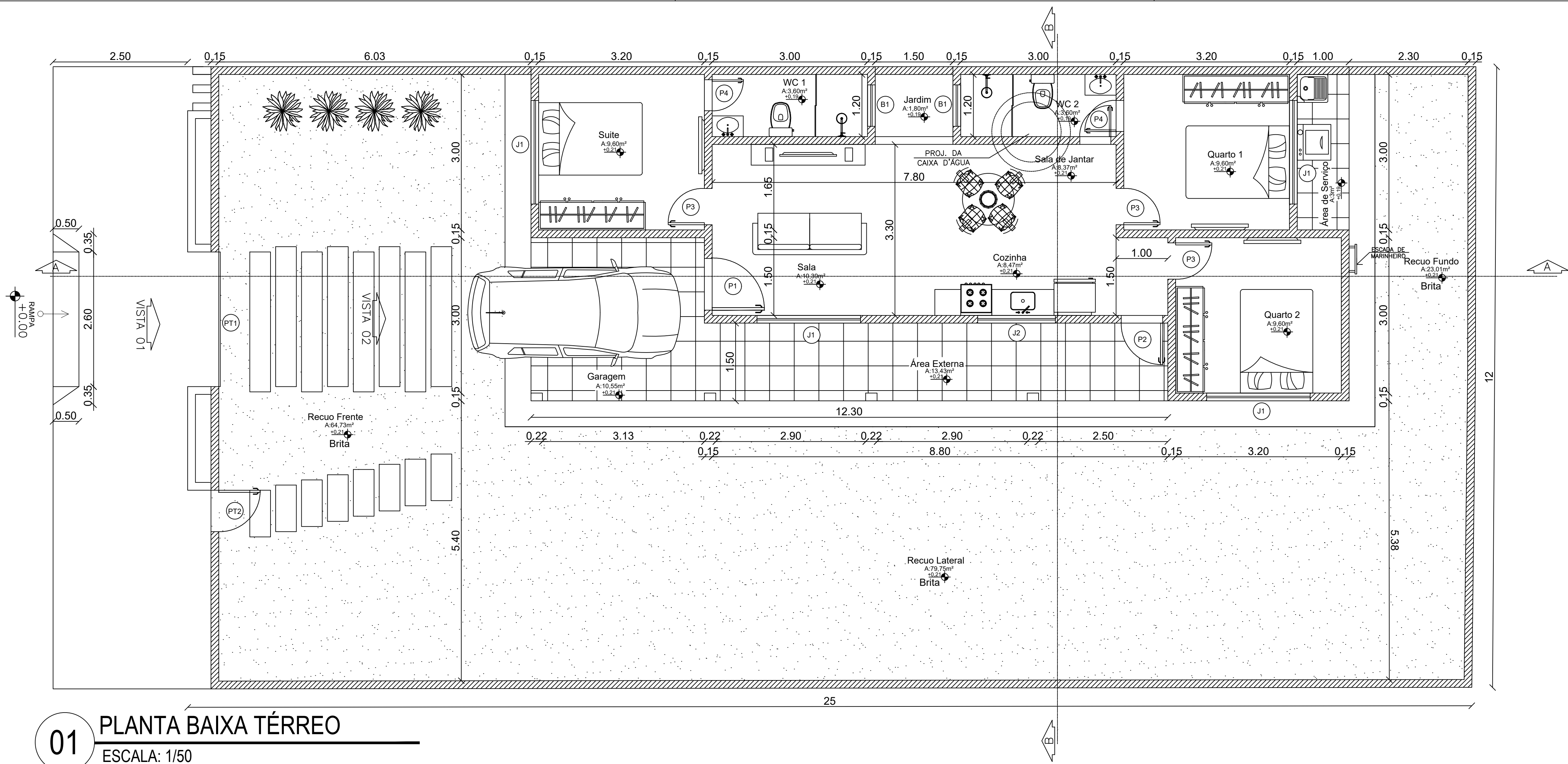
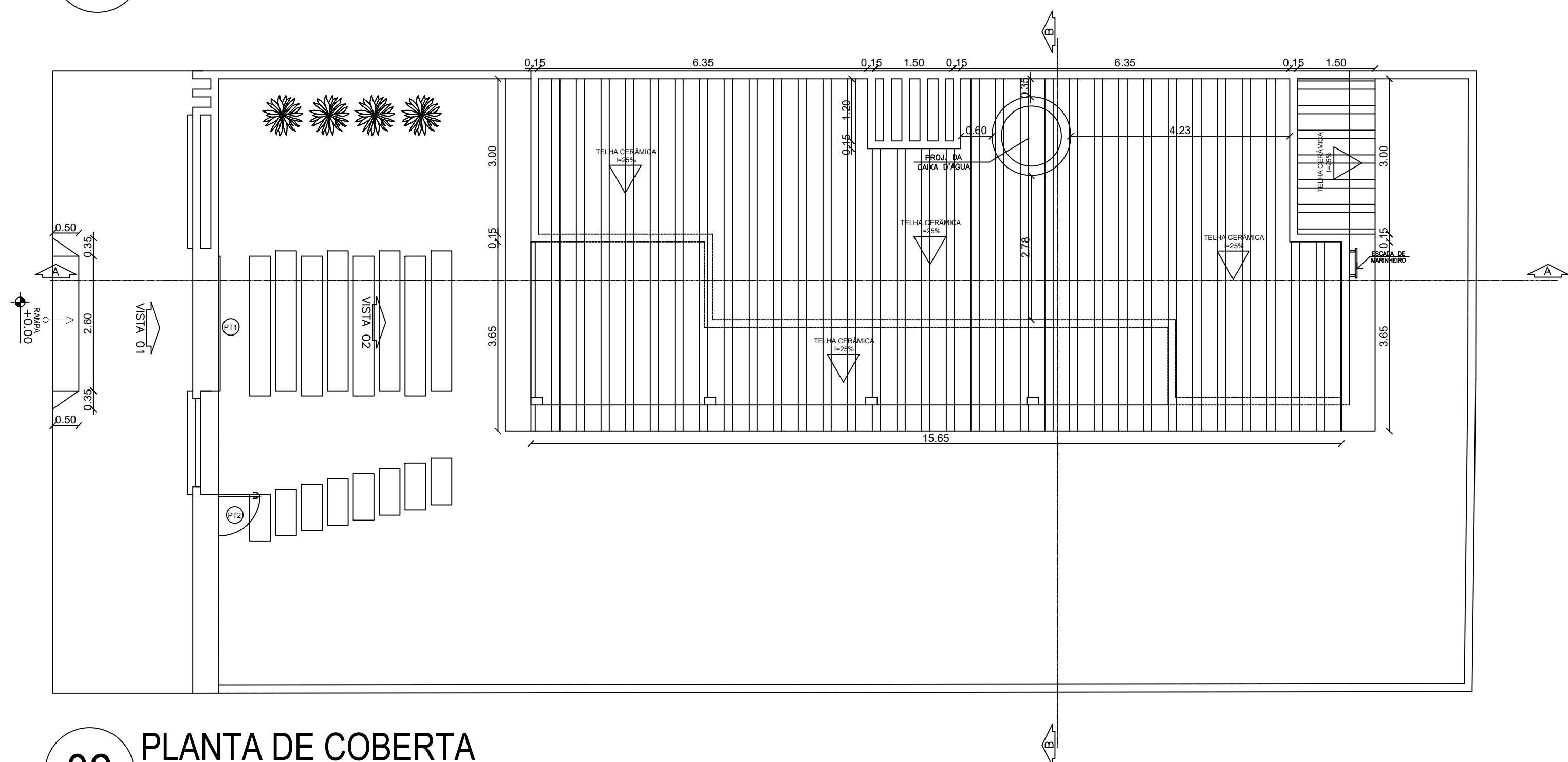




01 PLANTA BAIXA TÉRREO

ESCALA: 1/50



02 PLANTA DE COBERTA

ESCALA: 1/75

QUADRO DE ESQUADRIAS					
PORTAS					
Nº	DIMENSÃO	MATERIAL	TIPO	SOLEIRA	UNIDADE
PT1	2.60X2.20	ALUMÍNIO LAMBRI	CORRER	-----	01
PT2	0.80X2.20	ALUMÍNIO LAMBRI	ABRIR	-----	01
P1	1.00X2.10	VIDRO	ABRIR	GRANITO	01
P2	0.80X2.10	VIDRO	ABRIR	GRANITO	01
P3	0.70X2.10	MADEIRA PARANÁ	ABRIR	-----	03
P4	0.60X2.10	MADEIRA PARANÁ	ABRIR	GRANITO	03
JANELAS					
Nº	DIMENSÃO	TIPO	MATERIAL	ACABAMENTO	PEITORIL UNID.
B1	0.80X0.60	BASCULANTE	ALUMÍNIO / VIDRO TRANLUCIDO	ANODIZADO BRANCO	GRANITO H:1.80m 02
J1	1.50X1.00	DE CORRER	ALUMÍNIO / VIDRO TRANLUCIDO	ANODIZADO BRANCO	GRANITO H:1.10m 04
J2	1.50X0.70	DE CORRER	ALUMÍNIO / VIDRO TRANLUCIDO	ANODIZADO BRANCO	GRANITO H:1.40m 01
QUADRO DE ÁREA					
ÁREA DO TERRENO			300 m²		
ÁREA DA COBERTA			109,28 m²		
ÁREA PERMEÁVEL			169,29 m²		
ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL			99,88 m²		
INDICADORES URBANO			ZAM		
			RESIDENCIAL UNIFAMILIAR		
			PERMITIDO	PROPOSTO	
TAXA DE PERMEABILIDADE			30%	56,43%	
TAXA DE OCUPAÇÃO			60%	36,43%	
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO			1,5	0,33	
ALTURA MÁXIMA DA EDIFICAÇÃO			15,00m	5,30 m	
RECUO DE FRENTE			3,00m	6,03 m	
RECUO DE FUNDO			1,50m	2,43 m	
RECUO LATERAL			0/1,50m	5,53 m	
LOTE			150,00m²	300 m²	

PROJETO ARQUITETÔNICO

RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR

RUA DAS CAJARANAS, L-43 e 44 DA Q-53 LOT. JATOBÁ RESIDENCE, S/N,
BAIRRO: COHAB II, SOBRAL, CEARÁ

Francisco Dulcinei Azevedo de Paula

MIGUEL FREDERICO PONTE NETO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 36168CE

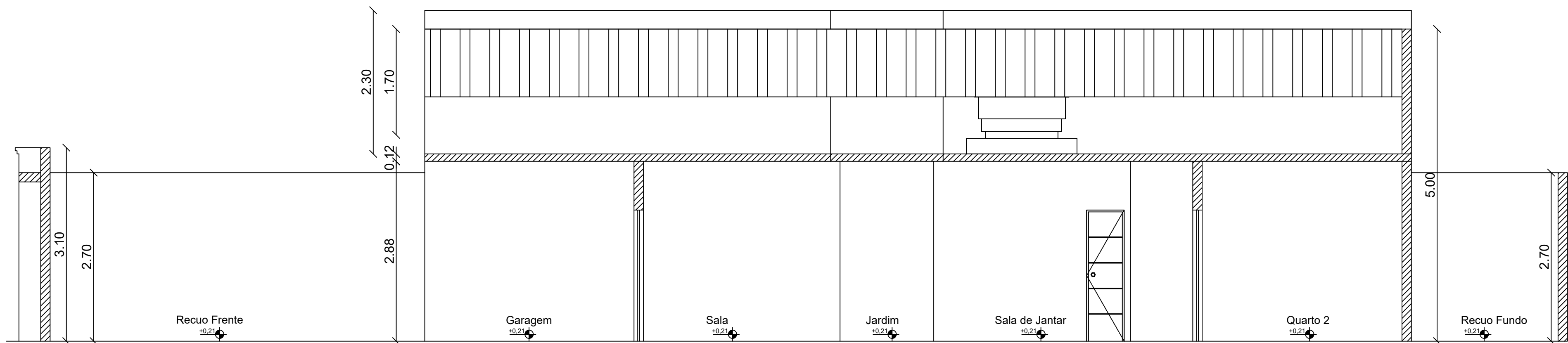
MIGUEL FREDERICO PONTE NETO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 36168CE



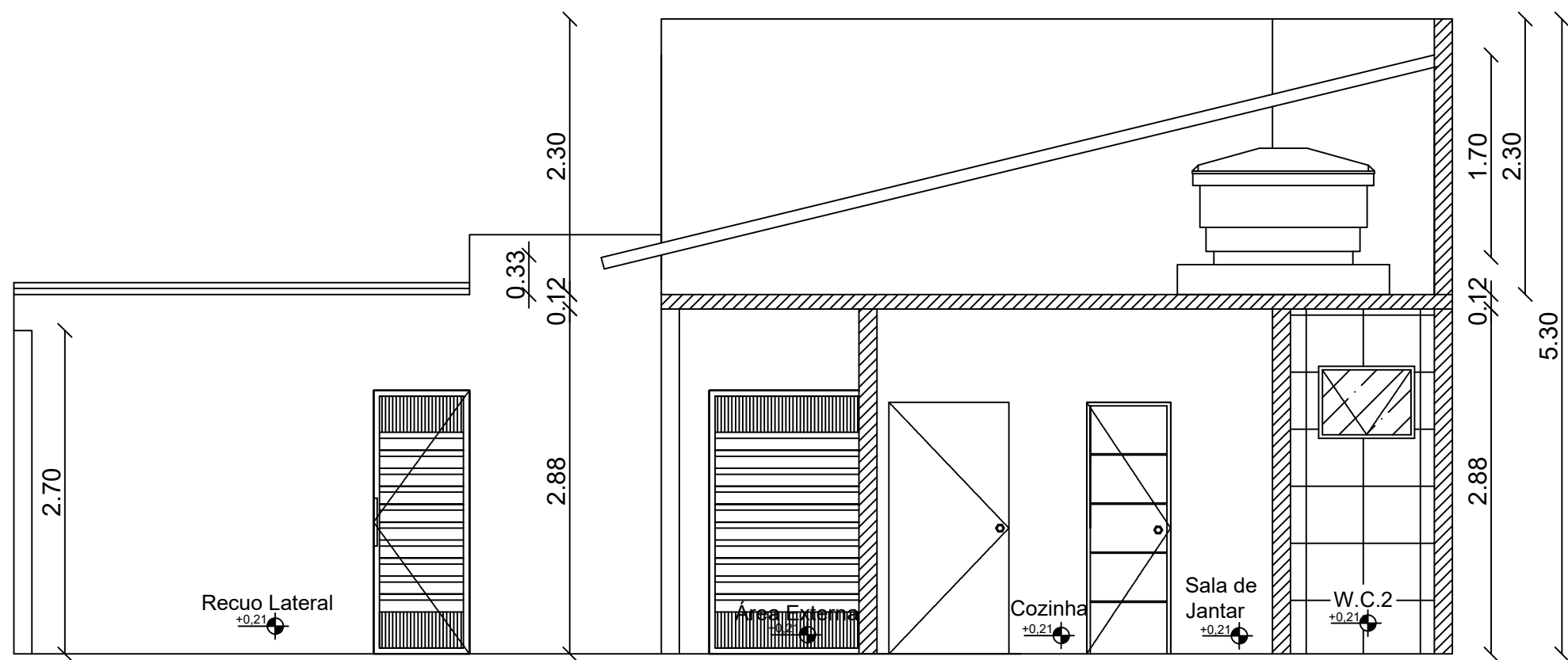
- CONTEÚDO:
- PLANTA BAIXA
 - PLANTA BAIXA COBERTA
 - CORTES LONGITUDINAL E TRANSVERSAL
 - VISTAS FACHADAS INTERNA E EXTERNA
 - PLANTA DE SITUAÇÃO

DATA:	ESCALA:	DESENHISTA:	FOLHA:
16/02/2024	INDICADA	MIGUEL FREDERICO	1/2

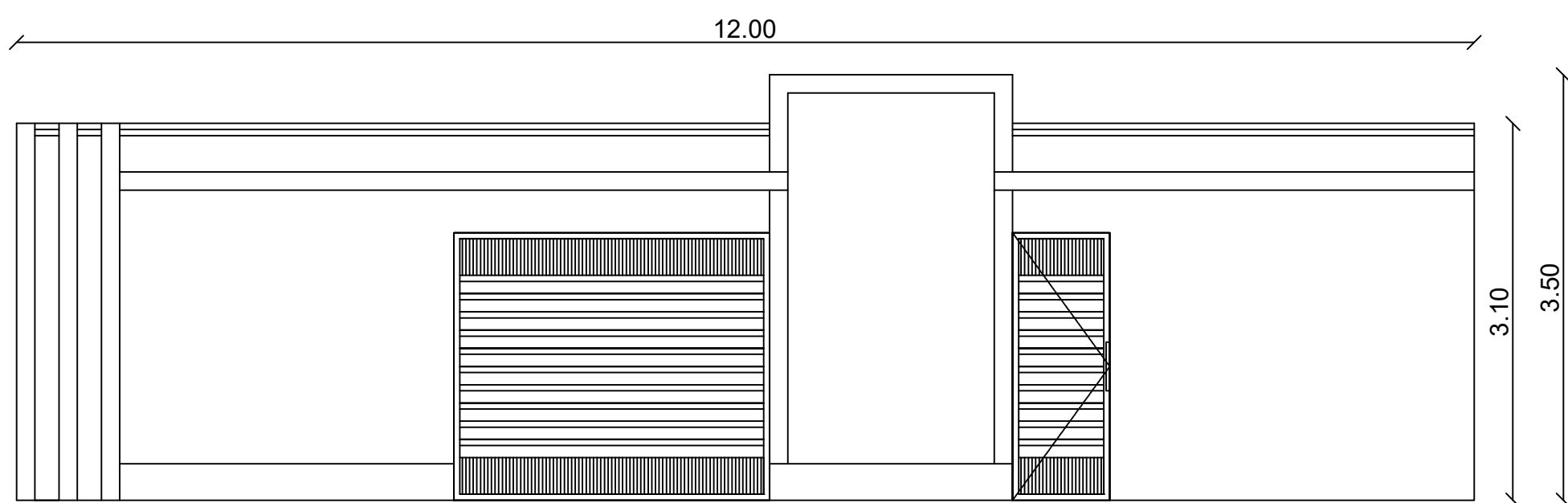
OBS:



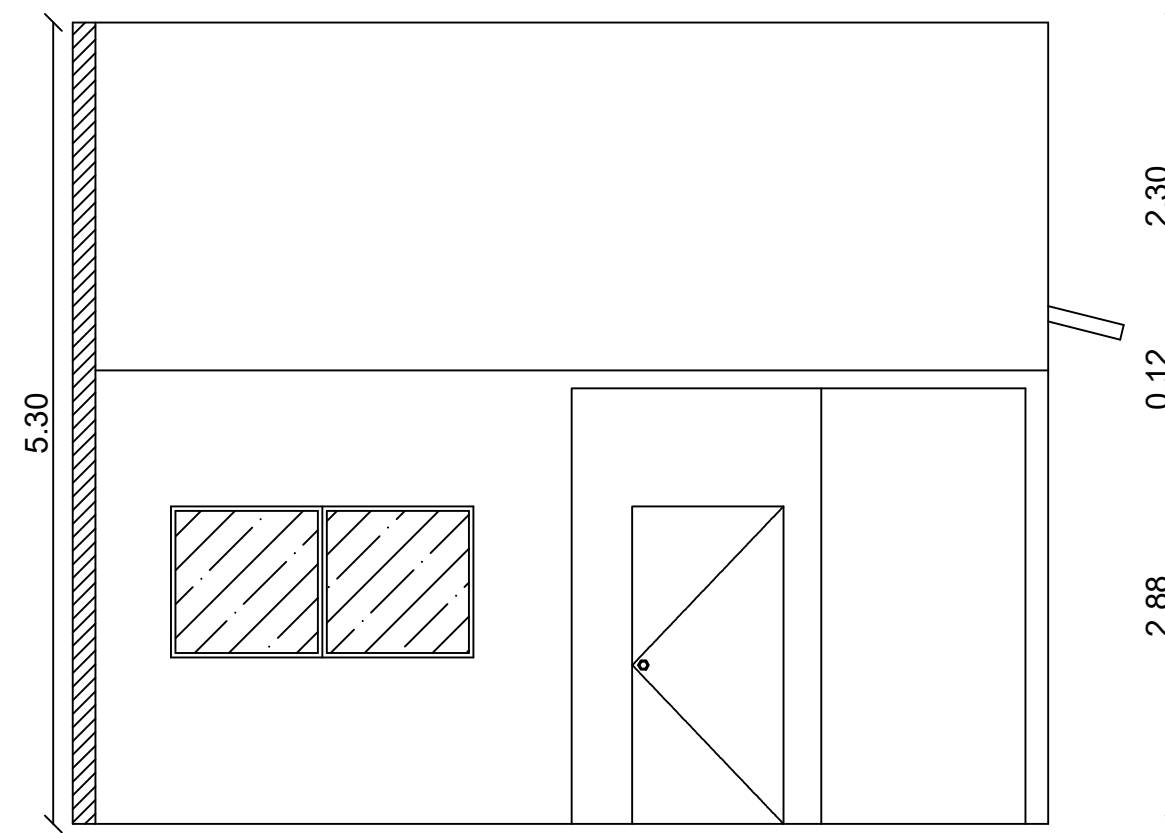
03 CORTE LONGITUDINAL
ESCALA: 1/50



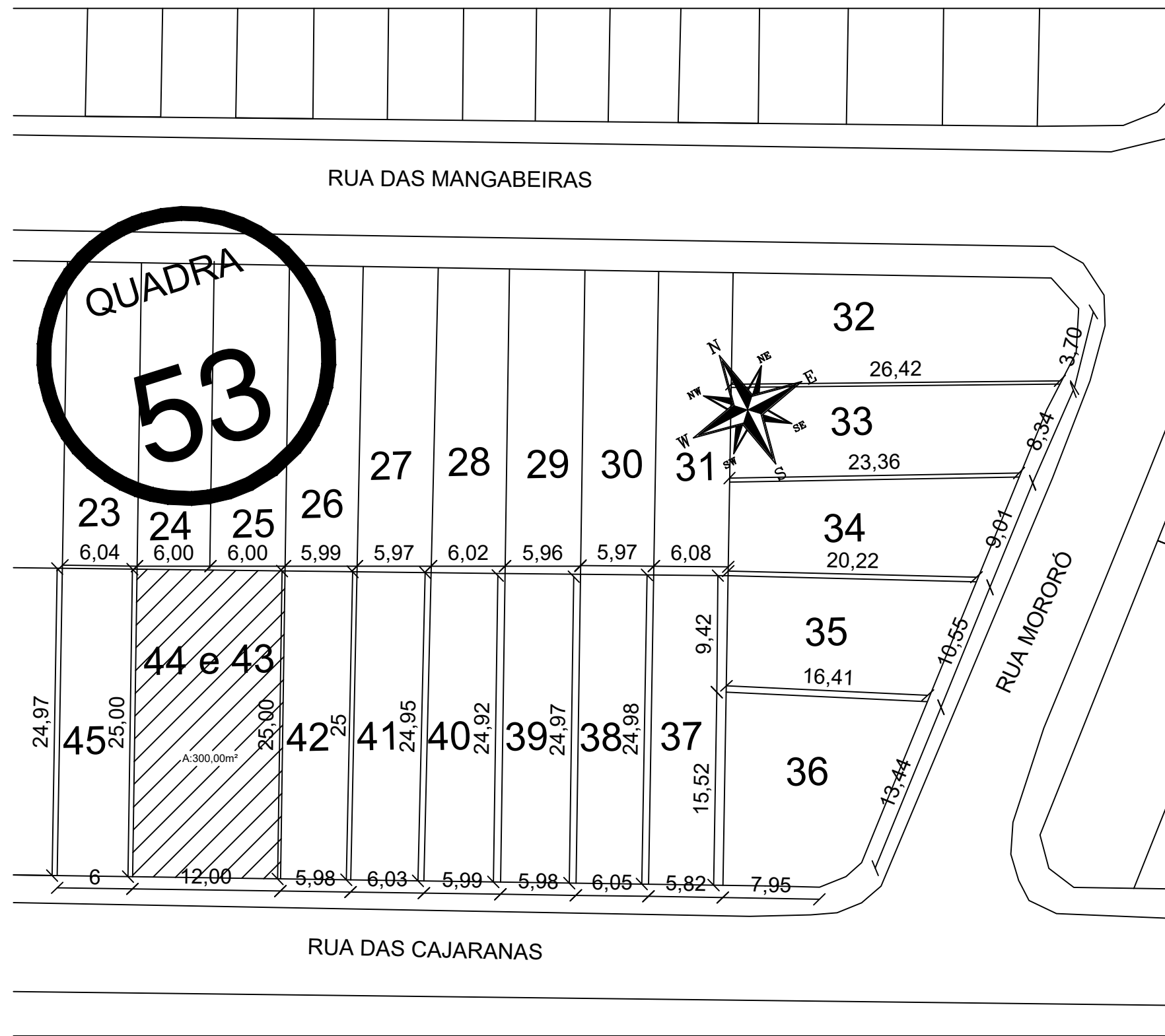
04 CORTE TRANSVERSAL
ESCALA: 1/50



05 VISTA FACHADA EXTERNA
ESCALA: 1/50

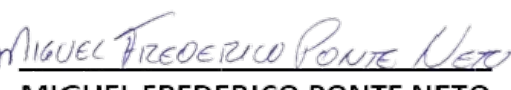
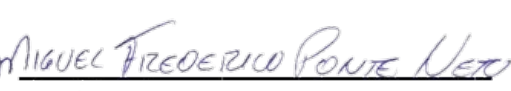


06 VISTA FACHADA INTERNA
ESCALA: 1/50



07 PLANTA DE SITUAÇÃO
ESCALA: 1/75

PROJETO ARQUITETÔNICO

PROJETO:	RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR RUA DAS CAJARANAS, L-43 e 44 DA Q-53 LOT. JATOBÁ RESIDENCE, S/N, BAIRRO: COHAB II, SOBRAL, CEARÁ		
PROPRIETÁRIO:	 Francisco Dulcinei Azevedo de Paula		
AUTOR DO PROJETO:	 MIGUEL FREDERICO PONTE NETO ENGENHEIRO CIVIL CREA Nº 36168CE		
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	 MIGUEL FREDERICO PONTE NETO ENGENHEIRO CIVIL CREA Nº 36168CE		
	CONTEÚDO: - PLANTA BAIXA - PLANTA BAIXA COBERTA - CORTES LONGITUDINAL E TRANSVERSAL - VISTAS FACHADAS INTERNA E EXTERNA - PLANTA DE SITUAÇÃO		
	DATA: 16/02/2024	ESCALA: INDICADA	FOLHA: 2/2
OBS:			